

Obec Stachy, Stachy čp. 200, 384 73 Stachy

Stachy 11.10.2021

OBEC STACHY ZVEŘEJŇUJE

V souladu s § 39 odst. 1 zákona 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením 68. RO Stachy ze dne 29.09.2021 bod 9)

Záměr pronájmu nově zrekonstruovaného objektu čp. 232 Stachy za účelem provozování pohostinství.

Předmětem pronájmu jsou v letech 2020/2021 zrekonstruované a nově vybavené nebytové prostory nacházející se v objektu č.p. 232 ve Stachách, včetně zařízení provozovny.

Způsob využití – provozování pohostinství v obvyklém rozsahu pro objekt v turistické oblasti, včetně obsluhy přilehlého sálu při kulturních akcích.

Uchazeč doloží úředně ověřenou kopii živnostenského listu, případně výpis z obchodního rejstříku pro danou činnost, včetně příslušných oprávnění.

Uchazeč předloží podnikatelský záměr, jehož součástí bude návrh provozní doby, rozsahu sortimentu pohostinství (návrh jídelního lístku) s uvedením orientačních cen.

Uchazeč předloží nabídku výše nájemného v Kč/rok . Součástí nájemného není úhrada za odběr el.energie, vody, stočné, poplatky za likvidaci odpadu apod (tzv. provozní náklady), které si nájemce hradí svým jménem a na vlastní náklady.

Doba nájmu bude stanovena na základě dohody.

Prohlídku prostor je možné zajistit po předchozí dohodě na telefonu 724 190 330.

Nabídky zasílejte nebo doručte osobně na Obecní úřad Stachy, Stachy čp. 200, 384 73 Stachy nejpozději **do 11.11.2021 do 15,30 hodin** v uzavřené obálce s označením zájemce a viditelným textem „Záměr pronájmu objektu čp. 232 Stachy – neotvírat“.

Nabídky budou vyhodnoceny radou obce, kdy hlavním kritériem hodnocení bude nabídnutá cena (výše nájmu) s tím ovšem, že rada obce může přihlédnout i k jiným skutečnostem, zejména pak podnikatelskému záměru.

Obec Stachy, jako vyhlášovatel si vyhrazuje právo záměr pronájmu zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené nabídky.

Bližší informace budou podány na OÚ Stachy.

Ing. Petr Lampa
starosta Obce Stachy

Vyvěšeno: 11.10.2021

