

Obec Stachy
Stachy 200, 384 73 Stachy

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
OPRAVA ZŘEJMÉ NESPRÁVNOSTI

Zastupitelstvo obce Stachy jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydalo opatření obecné povahy č. 1/2026, kterým se podle ust. § 12 odst. 1, písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje místní koeficient ve výši 5 pro vybrané nemovitosti uvedené v Příloze č. 1 tohoto opatření, která je jeho nedílnou součástí.

Správní orgán v souladu s ust. § 70, § 172 a § 174 správního řádu opravuje v písemném vyhotovení výše uvedeného opatření obecné povahy č. 1/2026 zřejmou nesprávnost spočívající:

- v neúplné identifikaci stavebních parcel v rozporu s ust. § 12e zákona o dani z nemovitých věcí, a to tak, že text Přílohu č. 1 Opatření obecné povahy č. 1/2026 se doplňuje o identifikaci stavebních a nestavebních parcel v souladu s přílohou tohoto opatření obecné povahy
- v chybě v psaní, kdy slovo „platnou“ v pátém odstavci (poslední odstavec před „Poučením“) druhé strany Opatření obecné povahy č. 1/2026 se nahrazuje slovem „platbou“

Odůvodnění:

Správní orgán po uveřejnění Opatření obecné povahy č. 1/2026 na úřední desce Obecního úřadu Stachy identifikoval, že v textu Opatření obecné povahy č. 1/2026 je v pátém odstavci na straně 2 textu opatření chyba v psaní, kdy na místo slova „platbou“ je uvedeno slovo „platnou“, kdy jde o zjevnou chybu v psaní.

Dále bylo zjištěno, že v příloze č. 1 Opatření obecné povahy č. 1/2026 jsou jednotlivé parcely identifikovány podle druhu, kdy z uvedené identifikace lze sice zjistit, zda se jedná o parcelu v samostatné číselné řadě stavebních parcel nebo o parcelu nestavební, nicméně z pohledu ust. § 12e zákona o dani z nemovitých věcí

se jedná po formální stránce o nedostatečnou identifikaci parcely, neboť není výslovně uvedeno, zda se jedná o parcelu stavební či nestavební.

Proto bylo ve smyslu ust. § 70 správního řádu za použití ust. § 174 a § 172 správního řádu přikročeno k vydání opravného opatření obecné povahy, kterým dochází k odstranění výše popsanych nesprávností.

Pro zjednodušení a přehlednost byla oprava textu Přílohy č. 1 provedena nahrazením jejího textu novou přílohou č. 1 tohoto opatření obecné povahy.

Poučení:

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením paragrafu 173 odst.2 správního úřadu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u obecního úřadu, který opatření obecné povahy vydal.

Účinnost:

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky

Přílohy:

Příloha č. 1 – Opravený seznam vybraných nemovitých věcí

Ve Stachách dne 29.06.2026

Vyvěšeno dne: 30.06.2026

sejmuto dne:

.....

Ing. Petr Lampa, starosta