

OBEC STACHY, STACHY ČP.200, OKR.PRACHATICE
ZÁMĚR PRONÁJMU
bytu č. 8 v čp. 174 Stachy

Schváleno Radou obce Stachy na jednání č. 82 dne 27. 7. 2026, pod bodem 3.

Obec Stachy zveřejňuje ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, tento

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTU č. 8

v bytovém domě č. p. 174, Stachy, na pozemku parc. č. st. 317 v katastrálním území Stachy.

1. Předmět pronájmu

Předmětem pronájmu je bytová jednotka č. 8 o velikosti **1 + kk**, umístěná ve **2. nadzemním podlaží** bytového domu č. p. 174, Stachy.

- započitatelná podlahová plocha bytu: **23,70 m²**
- sklep v suterénu: **1,50 m²**
- předpokládané nájemné pro rok 2026: **cca 2 410 Kč/měsíc**
- předpokládané zálohy na vytápění, vodné a stočné: **cca 1 500 Kč/měsíc** dle současných cen
- odběr elektrické energie bude smluvně převeden na nájemce.

2. Prohlídka bytu

Prohlídka bytu je možná po předchozím objednání na telefonním čísle:

606 612 076 – technik obce Ing. Majer.

3. Podání přihlášky

Závaznou přihlášku je možné doručit nejpozději do pondělí: **07.09.2026 do 17:00 hodin**

na adresu:

Obecní úřad Stachy
Stachy 200
384 73 Stachy

Přihlášku lze podat:

- osobně,
- doporučenou poštou,
- prostřednictvím datové schránky.

4. Vyhodnocení nabídek

Vyhodnocení podaných žádostí proběhne na jednání Rady obce Stachy do **15.09. 2026**.

Nájemní smlouva bude uzavřena s vybraným žadatelem s účinností od **1. 10. 2026**.

5. Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Žadatel musí splňovat tyto podmínky:

- přihlášení k trvalému pobytu,
- zletilost,
- bezúhonnost,
- schopnost pravidelně hradit nájemné a služby spojené s užíváním bytu.

6. Kritéria výběru

Při výběru nájemce budou posuzována zejména tato kritéria:

- současné bytové podmínky žadatele,
- sociální postavení žadatele,
- vztah žadatele k obci a škole.

7. Náležitosti žádosti

V žádosti žadatel uvede:

- jméno a příjmení,
- občanství,
- datum narození,
- současnou adresu,
- telefonní číslo a/nebo e-mailovou adresu,
- všechny osoby, které budou se žadatelem tvořit společnou domácnost, včetně dětí a jejich data narození,
- popis současných bytových poměrů.

Součástí žádosti musí být toto prohlášení:

„Prohlašuji tímto, že veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé.“

V _____ dne _____

Podpis žadatele: _____

Ing. Petr Lampa, starosta obce

Vyvěšeno: 21.08.2026

