

OBEC STACHY ZVEŘEJŇUJE

V souladu s § 39 odst. 1 zákona 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením 63. RO Stachy ze dne 23.07.2025 bod 10)

záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání - nebytové prostory restaurace v části objektu občanské vybavenosti Stachy č.p.232

Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory nacházející se v objektu čp. 232 ve Stachách, včetně zařízení provozovny, a to v jejím 1. NP o celkové výměře 81,38 m² (vlastní provozovna kuchyně a restaurace) a dále 43,09 m² (společné prostory vstupní chodby a hygienického zařízení) včetně příslušenství a vybavení.

Způsob využití: provozování pohostinství v obvyklém rozsahu pro objekt v turistické oblasti, včetně obsluhy přilehlého sálu při kulturních akcích.

Uchazeč doloží úředně ověřenou kopii živnostenského listu, případně výpis z obchodního rejstříku pro danou činnost, včetně příslušných oprávnění.

Uchazeč předloží podnikatelský záměr, jehož součástí bude návrh provozní doby, rozsahu sortimentu pohostinství (návrh jídelního lístku) s uvedením orientačních cen.

Nájemné je stanoveno v minimální výši **1 000,- Kč/měsíčně**. Součástí nájemného není úhrada za odběr elektrické energie, vody, stočné, poplatky za likvidaci odpadu apod. (tzv. provozní náklady), které si nájemce hradí svým jménem na vlastní náklady.

Doba pronájmu bude stanovena na základě dohody.

Prohlídku prostor je možné zajistit pro předchozí dohodě na tel.: 724 190 330.

Nabídky zasílejte nebo doručte osobně na Obecní úřad Stachy, Stachy čp. 200, 384 73 Stachy nejpozději **do 15.09.2025 do 17.00 hodin** v uzavřené obálce s označením zájemce a viditelným textem: „Záměr pronájmu nebytových prostor – restaurace v čp. 232 Stachy“.

Nabídky budou vyhodnoceny radou obce.

Obec Stachy jako vyhlášovatel si vyhrazuje právo záměr pronájmu zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené nabídky.

Bližší informace budou podány na OÚ Stachy.

Vyvěšeno: 14.08.2025

Ing. Petr Lampa, starosta obce

OBEC STACHY
okres Prachatice 5
384 73 STACHY 200
IČO 00250678, DIČ CZ00250678
TELEFON: 388 428 304

