

Zápis z jednání XXII. řádného zasedání zastupitelstva Obce Stachy,
 které se konalo ve středu 10.06.2026 v 17,00 hodin
 v zasedací místnosti OÚ Stachy, Stachy čp. 200

- 1) Zahájení.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu.
- 4) Kontrola usnesení z XXI.ZO Stachy ze dne 11.03.2026.
- 5) Kontrola usnesení z RO Stachy č. 76-80.
- 6) Schválení účetní závěrky Obce Stachy za rok 2025.
- 7) Schválení závěrečného účtu Obce Stachy na rok 2025.
- 8) Schválení stanovení počtu členů zastupitelstva obce Stachy dle §67 zákona o obcích pro volební období 2026-2030.
- 9) Vydání veřejné vyhlášky OOP podle §12, odst.1, písm.b) zákona o dani z nemovitých věcí, o stanovení místního koeficientu.
- 10) Schválení Zadávací dokumentace a Výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané v otevřené výzvě dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, mimo režim zákona č.134/2016 Sb. „**Podpora obce Stachy – Infrastruktura**“.
- 11) Návrh Smlouvy č. 1241600021 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky „**Podpora obce Stachy – Infrastruktura II.**“
- 12) Žádost o udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním obvodu Obce Stachy č. 1/2026 pro p.č. 513/3 v k.ú. Úbislav a pro p.č. 513/6 v k.ú. Úbislav.
- 13) Žádost o odkup pozemků p.č. 457/1 o výměře 923 m² a p.č. 451/14 o výměře 1191 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví Obce Stachy.
- 14) Žádost o odkup pozemku p.č. 747/1 v k.ú. Stachy o výměře 8 566 m² v k.ú. Stachy ve vlastnictví Obce Stachy.
- 15) Žádost o vzájemné darování (směnu) pozemků (ostatní komunikace, ostatní silnice) v k.ú. Úbislav a v k.ú. Stachy mezi Jihočeským krajem a Obcí Stachy.

16) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Stachy a EG.D,s.r.o. „, Stachy-ks,pč.92/1“.

17) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Stachy a EG.D,s.r.o. „, Jáchymov-kNN,pč.687/1“.

18) Projednání Otevřeného dopisu Školské rady ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy ze dne 29.05.2026.

19) Různé.

20) Závěr.

K bodu 1) Zahájení.

Jednání XXII. řádného zasedání Zastupitelstva obce Stachy zahájil starosta obce v 17,00 hodin. Bylo přítomno 9 zastupitelů. Zastupitelstvo obce Stachy bylo z tohoto důvodu usnášeníschopné.

17:04 hodin přichází Ing. L. Sáska, je přítomno 10 zastupitelů.

K bodu 2) Volba ověřovatelů zápisu.

Za ověřovatele zápisu byli starostou obce navrženi: Roman Šilha, Václav Král.

Zastupitelstvo obce Stachy **volí** za ověřovatele zápisu:

Výsledek hlasování: pro:8; proti: 0; zdržel se:2 (Roman Šilha, Václav Král)

Usnesení č. 279 bylo schváleno.

K bodu 3) Schválení programu.

Zastupitelstvo obce Stachy schvaluje program jednání XXII. ZO Stachy v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti: 0; zdržel se: 0

Usnesení č. 280 bylo schváleno.

K bodu 4) Kontrola usnesení z XXI. ZO Stachy ze dne 11.03.2026.

Zastupitelstvo obce Stachy **vzalo na vědomí** usnesení z XXI. ZO Stachy ze dne 11.03.2026

K bodu 5) Kontrola usnesení z jednání RO Stachy č. 76 -80,

Zastupitelstvo obce Stachy vzalo na vědomí předložené zápisy usnesení z jednání RO Stachy 76 -80. U zápisu jednání rady obce č. 79 ze dne 07.05.2026 bod 10) s návrhem na vybudování tzv.,,workoutového“ hřiště na pozemku p.č. 1732/2 v k.ú. Stachy, pod lyžařským stadionem na Churáňově, se pan Jiří Mařík dotázal na způsob užívání a financování uvedeného záměru, na což navázala další diskuse zastupitelů ohledně cílové skupiny tohoto záměru, zda je záměr přínosem pro místní obyvatele nebo pouze pro turisty. Starosta odpověděl, že podle jeho názoru je samozřejmě určen záměr v tomto případě pro turisty, resp. návštěvníky této turisticky vyhledávané lokality a pokud bude zajištěn výhodný způsob financování, například formou dotace z evropského, či státního fondu, včetně podílení se provozovatele lyžařského areálu, může být podobné hřiště navrženo i v centrální části obce. Příprava záměru včetně návrhu a projektové dokumentace bude teprve zahájena a následně bude předložena radě a zastupitelstvu obce (ve variantách) k posouzení. Předpokládané finanční náklady vyplynou ze schváleného, resp. odsouhlaseného návrhu a vlastní realizace se bude odvíjet až od způsobu a možnosti financování na základě ceny, která vyplyne z vyhlášené veřejné soutěže.

K bodu 6) Schválení účetní závěrky Obce Stachy za rok 2025.

Zastupitelstvu obce Stachy byl předložen seznam dokumentů ke schválení účetní závěrky obce Stachy za rok 2025.

Všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední a elektronické úřední desce obce v termínu 26.05.2026– 10.06.2026, tzn. byla dodržena zákonná podmínka zveřejnění po dobu min. 15 dnů před schválením zastupitelstva obce.

Účetní závěrka obce Stachy za rok 2025 obsahuje tyto dokumenty:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu obce Stachy FIN 2 -12 M k 31.12.2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Stachy za rok 2025

Inventarizační zpráva obce Stachy za rok 2025

Výkaz zisku a ztráty obce Stachy k 31.12. 2025

Rozvaha obce Stachy k 31.12.2025

Příloha č. 5 k vyhlášce č. 410 – 2009 Sb.-obec Stachy k 31.12.2025

Zastupitelstvo obce Stachy projednalo a na základě předložených dokumentů **schvaluje** účetní závěrku obce Stachy za rok 2025, včetně přijetí nápravných opatření viz. příloha.

Výsledek hlasování: pro:10 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 281 bylo schváleno.

K bodu 7) Schválení závěrečného účtu Obce Stachy za rok 2025.

Zastupitelstvu obce Stachy byl předložen seznam dokumentů ke schválení závěrečného účtu obce Stachy za rok 2025.

Všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední a elektronické úřední desce obce v termínu 26.05.2026 – 10.06.2025, tzn. byla dodržena zákonná podmínka zveřejnění po dobu nejméně 15 dnů před schválením ZO.

Závěrečný účet obce Stachy za rok 2025 obsahuje tyto dokumenty:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu obce Stachy FIN 2 -12 M k 31.12.2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Stachy za rok 2025

Výkaz zisku a ztráty obce Stachy k 31.12. 2025

Rozvaha obce Stachy k 31.12.2025

Příloha č. 5 k vyhlášce č. 410 – 2009 Sb. - obec Stachy 31.12.2025

Rozvaha ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy, příspěvkové organizace k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy, příspěvkové organizace k 31.12.2025

Příloha č. 5 ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy, příspěvkové organizace k 31.12.2025

Zastupitelstvo obce Stachy **projednalo** závěrečný účet obce Stachy za rok 2025, včetně Zprávy auditorské společnosti Dakan, zastoupené Ing. Davidem Vičarem, se sídlem k Remízku 33a, Plzeň – Lhota, IČ: 62628712, o výsledku přezkoumání hospodaření obce Stachy za rok 2025 a **schvaluje** celoroční hospodaření bez výhrad. Ve smyslu ustanovení §13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. bude Krajskému úřadu pro Jihočeského kraje v termínu do 31.12.2027 zaslána písemná zpráva o plnění přijatých nápravných opatření vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Stachy za rok 2025.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 282 bylo schváleno.

K bodu 8) Schválení stanovení počtu členů zastupitelstva obce Stachy dle §67 zákona o obcích pro volební období 2026 -2030.

Volby do zastupitelstev obcí se uskuteční ve dnech 09.-10.10.2026. V této souvislosti ZO Stachy na základě §67 zákona č. 128/2000 o obcích v termínu nejpozději 85 dnů přede dnem voleb stanovuje počet členů zastupitelstva obce pro následující volební období 2026-2030.

Na základě ustanovení §67 zákona č. 128/2000 o obcích Zastupitelstvo obce Stachy **stanovuje** počet členů zastupitelstva obce Stachy pro následující volební období 2026-2030 **v počtu 15 členů.**

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 283 bylo schváleno.

17:38 odchází Jana Brabcová-je přítomno 9 zastupitelů obce.

K bodu 9) Vydání OOP podle §12, odst.1, písm.b) zákona o dani z nemovitých věcí o stanovení místního koeficientu.

Veřejná vyhláška - opatření obecné povahy a výzva k podání připomínek podle §12, odst.1, písm.b) zákona č. 338/1992 Sb. o dani z nemovitých věcí o stanovení místního koeficientu, včetně Přílohy č. 1 - seznamu vybraných nemovitostí, byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce v termínu 23.04.2026 -23.05.2026. Ve výše uvedeném návrhu je navržen místní koeficient ve výši 5 pro vybrané nemovitosti na základě Přílohy č. 1.

§12 zákona o dani z nemovitých věcí č. 338/1992 Sb. upravuje **místní koeficient**. Umožňuje obcím zvýšit výslednou daň z nemovitostí na svém území, přičemž tímto způsobem lze zohlednit specifické podmínky v dané lokalitě.

Klíčová pravidla podle § 12:

- Rozpětí koeficientu: Obec může stanovit místní koeficient v rozmezí 0,5 až 5,0.
- Územní platnost: Koeficient se může vztahovat na území celé obce, jednotlivé katastrální území, městský obvod nebo městskou část.
- Dopad na různé nemovitosti: Obec může určit různé výše koeficientu pro různé skupiny nemovitých věcí.

Pan Jaroslav Voldřich vyjádřil nesouhlas s jednorázovým 5-ti násobným navýšením daně pro vybrané nemovitosti z důvodu, že pozemky ve správním území obce mohou vlastnit například potomci původních vlastníků, kteří však již nemají trvalé bydliště v obci Stachy. Další připomínka ze strany pana Josefa Trázníka se týkala identifikace druhu pozemku, ab nedocházelo k záměně parcelních čísel. Starosta vysvětlil, že v tomto ohledu je číslování parcel uvedeno druhem pozemku, tj. např. parcela stavební (st.) je v seznamu – tj. v příloze návrhu vyhlášky, značena výhradně jako zastavěná plocha a nádvoří.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** vydání Veřejné vyhlášky opatření obecné povahy č.1/2026 podle §12, odst.1, písm.b) zákona č. 338/1992 Sb o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanovuje místní koeficient ve výši 5 pro vybrané nemovitosti uvedené v Příloze č. 1 tohoto opatření, které je jeho nedílnou součástí.

Výsledek hlasování: pro: 8; proti:0; zdržel se: 1 (Jaroslav Voldřich)

Usnesení č. 284 bylo schváleno.

17:50 přichází Jana Brabcová, je tedy přítomno 10 zastupitelů.

K bodu 10) Schválení Zadávací dokumentace a Výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané v otevřené výzvě dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, mimo režim zákona č.134/2016 Sb. „Podpora obce Stachy – Infrastruktura“.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** Zadávací dokumentaci a Výzvu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané v otevřené výzvě a dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, mimo režim zákona č.134/2016 Sb. „Podpora obce Stachy – Infrastruktura“.

Předmětem plnění je zhotovení stavby „Podpora obce Stachy – Infrastruktura“ dle Projektové dokumentace zpracované Ing. Zdeňkem Havlem, Prášily 177, 342 01 Sušice, IČ 06180965.

Předmětem projektu je obnova místní komunikace – značené stezky – Červená turistická, dále propojka na nádraží a Cesta Spůle.

Předpokládaná (projektovaná) cena 5 330 727,80 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Stachy současně jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Petr Majer, Ing. Zdeněk Havel, Ing. L. Řezník, Ing. L. Sáska, MUDr. M. Bouzková.

Termín otevírání obálek s vyhodnocením a doporučením výběru bude starostou dodatečně upřesněn podle lhůty na podání nabídky všem členům pro otevírání obálek.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 285 bylo schváleno

K bodu 11) Návrh Smlouvy č. 1241600021 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky „Podpora obce Stachy – Infrastruktura II.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** Smlouvu č. 1241600021 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky „Podpora obce Stachy – Infrastruktura II v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy. Fond se zavazuje při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytnout příjemci podpory podporu formou dotace ve výši 1 316 682,57 Kč. Podpora představuje 70,00 % základu pro stanovení podpory.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 286 bylo schváleno

12) Žádost o udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním obvodu Obce Stachy č. 1/2026 pro p.č. 513/3 v k.ú. Úbislav a pro p.č. 513/6 v k.ú. Úbislav.

Zastupitelstvu obce Stachy je předložena žádost Stanislava Bernarda, trvale bytem Bulharská 1023/17, Praha 10-Vršovice, který na základě Plné moci ze dne 02.04.2026 zastupuje Josefa Bernarda, trvale bytem Stachy, část Úbislav č.p. 26, okr. Prachatice ve věci udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním území obce Stachy č. 1/2026 pro pozemek p.č. 513/3 o výměře 3944 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví pana Josefa Bernarda.

Zastupitelstvu obce Stachy je současně předložena žádost manželů Vrážkových, trvale bytem Hraniční 195 Srubec, ve věci udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním území obce Stachy č. 1/2026 pro pozemek p.č. 513/6 o výměře 2503 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví manželů Vrážkových.

Důvodem je pokračování ve stavebním záměru, jehož příprava byla zahájena v roce 2019, v koordinaci s ostatními vlastníky pozemků v této lokalitě, kterému vlastníci pozemků věnovali čas a finanční prostředky a který byl připravován ve spolupráci s Obcí Stachy a dalšími dotčenými institucemi.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním území obce Stachy č. 1/2026 pro pozemek p.č. 513/3 o výměře 3944 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví pana Josefa Bernarda, trvale bytem Stachy, část Úbislav čp. 26, okr. Prachatice.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 287 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** udělení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře ve správním území obce Stachy č. 1/2026 pro pozemek p.č. 513/6 o výměře 2503 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví manželů Ing. Jany Vrážkové a Martina Vrážka, trvale bytem Hraniční čp. 195 Srubec.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 288 bylo schváleno

13) Žádost o odkup pozemků p.č. 457/1 o výměře 923 m² a p.č. 451/14 o výměře 1191 m² v k.ú. Úbislav ve vlastnictví Obce Stachy.

Zastupitelstvu obce Stachy je předložena žádost pana Rostislava Litvina, bytem Úbislav čp. 101, Stachy, o odkup pozemků p.č. 457/1 o výměře 923 m² v k.ú. Úbislav (ostatní plocha) a pozemku p.č. 451/14 o výměře 1191 m² v k.ú. Úbislav (ostatní plocha). Uvedené pozemky navazují na pozemky ve vlastnictví společnosti LITVIN, s.r.o.

V rámci projednání převážil názor, že obec nemusí uvedené parcely prodávat, dále, že tyto obecní pozemky nesousedí pouze s parcelami ve vlastnictví žadatele a že tudíž není důvod vyhlašovat záměr prodeje.

Zastupitelstvo obce Stachy **neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 457/1 o výměře 923 m² v k.ú. Úbislav (ostatní plocha) a pozemku p.č. 451/14 o výměře 1191 m² v k.ú. Úbislav (ostatní plocha).

Výsledek hlasování: pro: 9; proti:0; zdržel se:1 (Josef Trázník)

Usnesení č. 289 bylo schváleno

K bodu 14) Žádost o odkup pozemku p.č. 747/1 v k.ú. Stachy o výměře 8 566 m² v k.ú. Stachy ve vlastnictví Obce Stachy.

Zastupitelstvu obce Stachy je předložena žádost pana Petra Voldřicha, trvale bytem Stachy, Vyšehrad čp. 169 o odkup pozemku p.č. 747/1 o výměře 8566 m² v k.ú. Stachy (ostatní plocha), který navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele. Uvedený pozemek je v současné době využíván žadatelem na základě nájemní smlouvy v době trvání 5 let do 30.09.2026.

Rada obce Stachy na svém jednání nedoporučila prodej pozemku, v případě zájmu na další období je možné projednat opět pronájem pouze části pozemku, tak, jako v současné době.

Zastupitelstvo obce Stachy **neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 747/1 o výměře 8566 m² v k.ú. Stachy (ostatní plocha).

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 290 bylo schváleno

K bodu 15) Žádost o vzájemné darování (směnu) pozemků (ostatní komunikace, ostatní silnice) v k.ú. Úbislav a v k.ú. Stachy mezi Jihočeským krajem a Obcí Stachy.

Zastupitelstvu obce Stachy je předložen návrh SÚS Jihočeského kraje, závodu Prachatice, ve věci vzájemné směny pozemků zastavěnými silnicemi II a III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje a pozemků ve vlastnictví obce Stachy pro Jihočeský kraj potřebné.

Ve vlastnictví Jihočeského kraje:

Pozemek p.č. 704 v k.ú. Úbislav o výměře 2811 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek p.č. 705/1 v k.ú. Úbislav o výměře 2736 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

Pro Jihočeský kraj se jedná o pozemky nepotřebné.

Ve vlastnictví Obce Stachy:

Pozemek p.č. 2108/10 v k.ú. Stachy o výměře 797 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek p.č. 2108/26 v k.ú. Stachy o výměře 675 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek p.č. 2108/29 v k.ú. Stachy o výměře 75 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

Pozemek p.č. 2386/4 v k.ú. Stachy o výměře 2901 m² ostatní plocha, silnice

Pozemek p.č. 2386/6 v k.ú. Stachy o výměře 278 m² ostatní plocha, silnice

Tyto pozemky jsou zastavěny stavbou silnice III. tř. č. 14514 a silničním příslušenstvím, pro Jihočeský kraj se jedná o pozemky potřebné.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** navrhovaný záměr směny pozemků mezi Obcí Stachy a Jihočeským krajem v předloženém rozsahu a pověřuje starostu projednáním návrhu smlouvy s Jihočeským krajem.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 291 bylo schváleno

K bodu 16) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Stachy a EG.D,s.r.o. „ Stachy-ks,pč.92/1“.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030102149/002-SECB mezi Obcí Stachy („budoucí povinná“) a EG.D,a.s. („ budoucí oprávněná“) za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 119/1 a p.č. 2150/1 v k.ú. Stachy z důvodu realizace stavby s názvem „ „ Stachy-ks,pč.92/1“ za jednorázovou náhradu ve výši 12 917,-Kč bez DPH v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 292 bylo schváleno

K bodu 17) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Stachy a EG.D,s.r.o. „ Jáchymov-kNN,pč.687/1“.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030100303/002-SECB mezi Obcí Stachy („budoucí povinná“) a EG.D,a.s. („ budoucí oprávněná“) za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 687/3 z důvodu realizace stavby s názvem „ „ Jáchymov-kNN,pč.687/1“ za jednorázovou náhradu ve výši 4 045,-Kč bez DPH v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0
Usnesení č. 293 bylo schváleno

K bodu 18) Projednání Otevřeného dopisu Školské rady ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy ze dne 29.05.2026.

Zastupitelstvu obce Stachy byl adresován dopis od Školské rady ze dne 29.05.2026 ve znění:

Vážení členové zastupitelstva obce Stachy,

obracíme se na Vás jménem školské rady Základní školy, Mateřské školy a Základní umělecké školy Stachy ve věci budoucnosti naší školy.

V poslední době mezi rodiči sílí nejistota ohledně další existence školy, zejména druhého stupně základní školy. Šíří se neověřené informace a fámy o možném omezení či dokonce zrušení části školy. Tyto informace však nejsou oficiálně potvrzovány ani vyvraceny, což vede k narůstající nedůvěře a obavám rodičů.

Důsledkem této nejistoty je postupný odchod dětí do okolních škol. Tento trend situaci dále zhoršuje a může mít zásadní dopad na budoucí fungování školy.

Naše škola přitom nabízí:

- *individuální přístup k žákům díky menším kolektivům,*
- *bezpečné a rodinné prostředí,*
- *dostupnost základního i uměleckého vzdělávání přímo v místě,*
- *širokou nabídku kroužků a aktivit s velmi malou finanční zátěží pro rodiče.*

Domníváme se, že škola je klíčovou součástí života obce a její existence významně ovlivňuje atraktivitu obce pro mladé rodiny.

Proto Vás žádáme o:

- *jasné a veřejné stanovisko k budoucnosti školy,*
- *aktivní komunikaci směrem k rodičům, která by zabránila dalšímu odlivu žáků,*
- *představení případných variant řešení (např. zachování plného rozsahu výuky, omezení druhého stupně či jiné organizační změny).*

Zároveň si dovoluujeme požádat o informaci, jaké konkrétní kroky by musely být z legislativního hlediska podniknuty v případě omezení či zrušení druhého stupně základní školy, aby byla situace pro veřejnost transparentní a srozumitelná.

Jsme přesvědčeni, že otevřená komunikace a včasné sdílení informací mohou pomoci stabilizovat situaci a zachovat školu jako důležitý pilíř naší obce.

Děkujeme Vám za pozornost, kterou této záležitosti věnujete.

Starosta obec uvedl, že ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy, příspěvková organizace, má v současné době plnou finanční podporu ze strany zřizovatele na obou stupních, včetně technické pomoci a finanční podpory na průběžnou modernizaci budovy nebo učeben. V tomto smyslu zastupitelstvo obce **bere na vědomí** dopis Školské rady a **současně pověřuje** starostu odpovědí – viz následně vypracovaná odpověď starostou, na základě proběhlé diskuze zastupitelstva obce v tomto znění :

Zastupitelstvo obce Stachy na svém XXII. zasedání dne 10.6.2026 projednalo a bere na vědomí otevřený dopis od Školské rady Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Stachy, příspěvkové organizace (dále jen Školská rada), ze dne 29.5.2026.

Zastupitelstvo obce, v souvislosti s vyjádřenými obavami Školské rady, vyjadřuje tímto shodu s maximální podporou Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Stachy, příspěvkové organizace, a to jak v oblasti financování na základě schváleného rozpočtu pro další období. To zahrnuje mimo jiné dofinancování nadtarifních mezd pedagogů pro zachování současné struktury a rozsahu výuky i financování nepedagogických pracovníků vyplývající z aktuálního systému financování školství.

Zastupitelstvo předpokládá, že vedení školy a Školská rada nemohou přehlédnout ani další finanční podporu ze strany obce v rámci mimoškolních aktivit a pravidelné financování, včetně materiální a personální podpory, při postupné modernizaci budovy školy a zařízení.

Pokud se šíří neověřené informace a fámy, jak je v otevřeném dopisu Školské rady uvedeno, nikdy takové názory nebyly vedením obce potvrzeny nebo podporovány. Ze strany vedení obce je naopak vůči škole vedena směrem k veřejnosti vždy jednoznačně pozitivní komunikace.

Proto, za předpokladu současných finančních možností a aktuálního vládního systému financování školství, obec jako zřizovatel příspěvkové organizace, nemá důvod plánovat jakékoli organizační změny školy. Zastupitelstvo obce předpokládá zachování i nadále maximální finanční i morální

podpory organizačního a vzdělávacího rozsahu stávající struktury Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Stachy, příspěvkové organizace.

K výše uvedenému ujištění o podpoře bere zřizovatel za samozřejmé, že ze strany školy budou i nadále vynaložené finanční prostředky obce účelně využívány, s maximálním úsilím na zachování co nejvyšší úrovně vzdělávání žáků naší školy.

K bodu 19) Různé

Starosta obce informoval ZO Stachy o obdržení Rozhodnutí č. 5251100636 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy ze dne 03.06.2026. Obsahem Rozhodnutí je podpora formou dotace na akci: „Stachy - pořízení elektromobilu“.

Poskytnutá dotace bude ve výši 50 % ze skutečně vysoutěžené ceny od dodavatele Dolák s.r.o., tj ze základu ve výši 574 900 Kč bez DPH (usnesení č. 268 z XXI. ZO Stachy ze dne 11.03.2026).

Zastupitelstvo obce Stachy **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR a rovněž kupní smlouvy s vítězem veřejné zakázky na dodání elektromobilu na akci: Stachy - pořízení elektromobilu - dodavatel Dolák s.r.o. za cenu 574 900,-Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 294 bylo schváleno

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) a návrh SOD pro schválení VZ FVE ČOV Stachy.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** podání Výzvy k veřejné zakázce v uzavřené soutěži a pověřuje pro další průběh veřejné zakázky rozhodovací pravomocí Radu obce Stachy k výběru oslovených dodavatelů a určení členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 295 bylo schváleno

Pan Miloš Pícek – zástupce Regionální rozvojové agentury Šumava o.p.s. (dále jen RRA Šumava), informoval přítomné zastupitele o záměru RRA Šumava s prodejem pozemku parc.č.st. 465/1 k.ú.Stachy, jejíž součástí je budova č.p.422 Stachy, situované v návaznosti na autobusovém nádraží, a to za cenu stanovenou odborným posouzením realitní kanceláře ve

výši 12 000 000 Kč. Platební podmínky jsou prodávajícím navrženy s tím, že v případě dohody bude činit první splátka kupní ceny ze strany obce 4 000 000,-Kč a následně bude každý rok další splátka činit vždy 2 000 000,-Kč, až do splacení celkové nabízené kupní ceny, tj. 12 000 000,-Kč. Obec Stachy má na základě předchozích smluvních vztahů předkupní právo. Pokud by byla nemovitost ze strany obce odkoupena, je součástí návrhu představa prodávajícího, že budou současné kanceláře pronajaté RRA Šumava pro další provoz společnosti. Prodávající RRA Šumava očekává vyjádření Obce Stachy v termínu do 30.09.2026. Starosta v této věci vznesl dotaz, zda je návrh kupní ceny za předmětnou nemovitost k dalšímu jednání, pan Miloš Pícek odpověděl ve smyslu, že toto jednání neprobíhá na tržišti a že je mezi stranami jednáno o předložené ceně.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** předložený návrh a podmínky k odkoupení nemovitosti s tím, že v úvodní fázi bude uvedená nabídka projednána v radě obce a následně na pracovním zasedání zastupitelstva obce tak, aby rozhodnutí obce bylo sděleno v této záležitosti nejpozději do požadovaného termínu 30.9.2026.

Pan Jaroslav Voldřich a starosta informovali přítomné zastupitele o zájmu Obce Hrádek u Sušice o odkup automobilu Mercedes Sprinter s tím, že cena obvyklá vozu podle znaleckého posudku je určena za cenu 168 400,-Kč a nabídka Obce Hrádek u Sušice akceptuje prodejní cenu obvyklou s připočtením nákladů za vypracování znaleckého posudku, tj. prodejní cena bude činit 175 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Stachy **schvaluje** prodej automobilu Mercedes Sprinter Obci Hrádek u Sušice, za cenu 175 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 10; proti:0; zdržel se: 0

Usnesení č. 296 bylo schváleno

Z přítomných hostů zasedání zastupitelstva obce požádal o slovo pan Mgr. Josef Střeleček a upozornil na nefunkčnost veřejného rozhlasu v centrální části Chalupy a dále na potřebu úpravy místa pro kontejnery na tříděný a směsný odpad, rovněž v této části obce Chalupy.

Starosta odpověděl v záležitosti veřejného rozhlasu s tím, že bude požádáno na servisní místo dodavatele veřejného rozhlasu o výměnu akumulátoru, které proběhne i u jiných míst obce. Ohledně úpravy vyhovujícího místa pro kontejnery na tříděný a směsný odpad starosta odpověděl, že ze strany obce již byla v minulosti snaha takové zařízení vybudovat, obdobně jako např. u hřbitova ve Stachách nebo v části Zadov, či v osadě Jaroškov. Protože je však

nutné takové místo situovat na vhodně přístupný a dopravně dostupný pozemek, který obec v této lokalitě nemá (ve svém vlastnictví) k dispozici, problémem zůstává zajistit souhlasy všech vlastníků, kteří v centrální části Chalupy potenciálně vhodné pozemky vlastní. To se bohužel dosud nepodařilo, stejně, jako v případě oplocení ochranného pásma zdrojů pitné vody.

Pan Jaroslav Voldřich před ukončením zasedání vznesl dotaz, zda je vhodné pronajímat obecní restauraci současnému nájemci, pokud předchozí provoz ze strany obce byl vyhovující. Současně se tázal na důvody, proč, podle jeho informací, obec zakázala pořádání hospodského kvízu v obecních prostorech.

Starosta k výše uvedeným dotazům odpověděl, že pronájem obecní restaurace je v souladu s předchozím zveřejněním záměru pronájmu a schválením rady obce s tím, že předchozí provoz v rozsahu občerstvení a výčepu, byť byl velmi zodpovědně a kvalitně zajištěn, ale pouze dva večery v týdnu, nebyly dostačující z hlediska vykrytí potřeb veřejnosti a turistů zejména v době turistických sezón. Současným nájemcem je zajištěn provoz kuchyně šest dnů v týdnu a výčep je v odpoledních hodinách zajištěn podle potřeby a návštěvnosti hostů.

Dále, v souvislosti s údajným zákazem pořádání hospodského kvízu starosta vysvětlil, že se z licence kvízu nechal vypsát jako zástupce uživatele, kdy na tuto skutečnost předem upozornil, jelikož bylo od doby působení nového nájemce, z určitých důvodů ze strany místních organizátorů, zajištěno pořádání kvízu v obecním sálu, odděleně od provozu restaurace, včetně občerstvení a obsluhy. Tím se z pořádání hospodského kvízu stala určitým způsobem uzavřená záležitost a zanikl důvod, aby licenci hospodského kvízu zastřešovala obec, resp. starosta.

K bodu 20) Závěr

Starosta ukončil jednání XXII. ZO Stachy v 19:30 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Roman Šilha



Ing. Petr Lampa, starosta



Václav Král

